

Janus Henderson Horizon Global Property Equities Fund H3q USD

Morningstar Medalist Rating™



Morningstar Categorie Index

FTSE EPRA Nareit Global TR USD

Wordt gebruikt in dit rapport als index

Benchmark van het fonds

FTSE EPRA Nareit Developed NR

USD

Morningstar Rating™

★★★★★

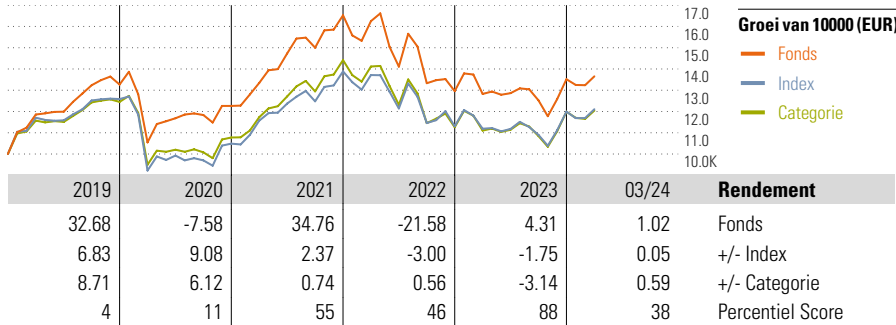
Morningstar Categorie™

Aandelen Sector Onroerend

Goed Indirect

Beleggingsdoelstelling

Groei van uw belegging op lange termijn. In normale omstandigheden belegt het Fonds vooral in: • Aandelen van bedrijven en vastgoedbeleggingstruists in alle landen. Het Fonds kan ook beleggen in: • Alle types effecten die passen binnen de doelstelling • Geldmarktinstrumenten • Bankdeposito's



Risicomaatstaven

Alpha	-0.63	Sharpe Ratio	0.06
Beta	1.00	Std Deviatie	17.31
R-kwadraat	93.56	3-jr Risico	Gem
Informatie Ratio	-0.15	5-jr Risico	- gem
Tracking Error	4.98	10-jr Risico	- gem

Berekeningen met FTSE EPRA Nareit Global TR USD (waar van toepassing)

Rendementen (29 apr 2024)

	Rend %	+/-Idx	+/-Cat
3 Maanden	-1.60	-0.21	0.31
6 Maanden	12.16	0.27	-0.52
1 jaar	0.65	-4.89	-4.17
3 jr gean.	-2.20	-1.33	-0.68
5 jr gean.	1.63	1.84	1.76

Kwartaalrendementen

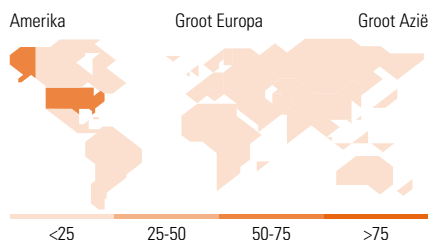
	1e kw	2e kw	3e kw	4e kw
2024	1.02	-	-	-
2023	-1.04	0.31	-2.66	7.95
2022	-1.66	-13.16	-5.54	-2.79
2021	8.83	10.40	1.82	10.16
2020	-20.52	10.78	1.30	3.61

Portefeuille 31 mrt 2024

Assetverdeling	% Long	% Short	% Netto
Aandelen	97.70	0.00	97.70
Obligaties	0.00	0.00	0.00
Kas/ geldmarkt	2.01	0.33	1.67
Overig	0.63	0.00	0.63

Morningstar Aandelen Style Box™

	% Aand
Zeer Groot	1.67
Groot	28.39
Midden	47.75
Klein	21.82
Micro	0.38
Gem Mkt Cap (mIn)	USD 14200



Top 10 Onderliggende posities

	Sector	% Port
Equinix Inc	🏠	6.51
Prologis Inc	🏠	5.97
Welltower Inc	🏠	5.07
AvalonBay Communities Inc	🏠	3.88
Extra Space Storage Inc	🏠	3.82
CubeSmart	🏠	3.23
Sabra Health Care REIT Inc	🏠	2.96
Goodman Group	🏠	2.87
UDR Inc	🏠	2.66
Mitsui Fudosan Co Ltd	🏠	2.65
Totaal Aantal Aandelen		53
Totaal Aantal Obligaties		0
% Van Vermogen In Top 10 Posities		39.63

Sectorverdeling

	% Aand
Cyclisch	99.35
Basismaterialen	-
Cyclische consumentenproducten	1.57
Financiële dienstverlening	-
Vastgoed	97.79
Licht Cyclisch	0.65
Communicatiediensten	-
Energie	-
Industrie	-
Technologie	0.65
Defensief	0.00
Defensieve consumptiegoederen	-
Gezondheidszorg	-
Nutsbedrijven	-

Regioverdeling

	% Aand
Amerika	64.50
Verenigde Staten	58.68
Canada	4.51
Latijns Amerika	1.32
Groot Europa	12.87
Verenigd Koninkrijk	5.25
West Europa – Euro	6.94
West Europa – Niet Euro	0.69
Emerging Europa	0.00
Midden-Oosten / Afrika	0.00
Groot Azië	22.63
Japan	10.74
Australazië	6.12
Azië - Ontwikkeld	5.77
Azië - Emerging	0.00

Fondsinformatie

Fondsgroep	Janus Henderson Investors	Vestigingsland	Luxemburg	Min Aanvangsbedrag	7,500
Telefoon	8002270486	Fondsvaluta	USD	Min Additioneel	2,500
Website	www.janushenderson.com	UCITS	ja		
Oprichtingsdatum	13 dec 2013	Inc/Acc	Inc		
Fondsmanager	Guy Barnard	ISIN	LU0942194779		
Aanvangsdatum	1 aug 2008				
Koers (29 apr 2024)	USD 12.47				
Fondsvermogen (mIn)	USD 22.28				